

INFORMACJA

z przeprowadzonego I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie w miejscowości Maciejew, stanowiącego własność Gminy Rozdrażew. Komisja Przetargowa w składzie powołanym Zarządzeniem nr 18/2024 Wójta Gminy Rozdrażew z dnia 14 marca 2024r. w składzie:

1. Natalia Błaszczyk - Przewodniczący Komisji
2. Henryk Szkudłapski - Członek Komisji
3. Arkadiusz Koprowski - Członek Komisji

przeprowadziła w dniu 23 kwietnia 2024r. w Urzędzie Gminy Rozdrażew, ul. Rynek 3, pokój nr 1 przetarg na w/w nieruchomość.

Przedmiotem przetargu był:

- Lokal mieszkalny położony w miejscowości Maciejew o powierzchni - 46,90 m². W tym: wiatrołap 10,11 m², pokój 12,68 m², pokój 12,68 m², kuchnia 7,30 m², łazienka 4,13 m². Lokal mieszkalny znajduje się na działce nr 57/2, o powierzchni 0,1628 ha, obręb Maciejew, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00045691/1. Udział we współwłasności części wspólnej wynosi 4690/31634. Księga wieczysta bez obciążeń i zobowiązań.

Do przetargu na zbycie nieruchomości przystąpił 1 oferent, który spełnił warunki i został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu. Niedopuszczonych osób: 0. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 49 870,00 zł – sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43. Ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023r. poz. 1570 ze zm.).

Najwyższa zaoferowana cena w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, po jednym postąpieniu ceny, **wyniosła 50 370,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100). Z uwagi na powyższe nabywcą nieruchomości została: **Pani Jolanta Frąckowiak, zam. ul. Koźmińska 12/2,63-708 Rozdrażew**

Rozdrażew, dnia 02.05.2024r.

Z up. Wójta Gminy

/-/ Barbara Biesiada